

세 정 과

정책목표

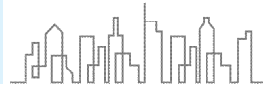
군민 중심 활력있는 세무행정 구현

세부전략

- 차질없는 지방세수 목표 달성
- 신세원·숨은세원 적극 발굴로 지방세입 확보
- 지방세·세외수입 체납액 최소화 강력 추진
- 군민중심 공감소통 납세정책 추진

주요사업

- I **핵심** 지방세수 목표 달성을 위한 군정 운영 으뜸 지원
- II **신규** 세원발굴 세무조사 T/F팀 신설
- III **신규** 지방소득세 600억 시대 재원살림 맞춤 로드맵 추진
- IV **신규** 재산세 사각지대 과세자료 정비
- V **신규** 자동차세 환급신청함 설치
- VI **신규** 법무사와 함께하는 취득세 동행 컨설팅
- VII **계속사업**
 - ① **계속** 지방세 체납액 총력 징수
 - ② **계속** 고액 체납징수 전담반 「화랑징수기동대」 운영
 - ③ **계속** 상습 체납차량 번호판 영치 「365영치팀」 운영
 - ④ **계속** 세외수입 적극적 관리를 통한 자주재원 증대 노력
 - ⑤ **계속** 세외수입 부과부서 담당자 역량 강화 제고
 - ⑥ **계속** 세외수입 체계적 운영을 위한 우수부서 평가 및 시상



I 지방세수 목표 달성으로 균형 운영 으뜸 지원

핵심

계속

① 차질없는 지방세수 목표 달성

- 지방세입 안정적 확보로 균형 운영 지원
- 2024년 세목별 세입목표 및 2023년 결산 전망

(단위:백만원)

세 목	2024년 목 표	2023년			전년목표 대비		
		세입목표(보)	징수액	달성율	증감액	증감율	
합 계	229,583	199,157	200,723	100.7%	30,426	15.2%	
군 세	소 계	129,960	129,359	134,396	103.8%	601	0.4%
	담배소비세	9,723	9,703	9,777	100.7%	20	0.2%
	주민세	9,986	9,727	9,911	101.8%	259	2.6%
	지방소득세	56,863	53,526	63,048	117.7%	3,337	6.2%
	재산세	20,923	23,035	20,820	90.3%	△2,112	△9.1%
	자동차세	14,436	15,191	14,341	94.4%	△755	△4.9%
	지방소비세외	18,029	18,177	16,499	90.7%	△148	△0.8%
도 세	소 계	99,623	69,798	66,327	95.0%	29,825	42.7%
	취등록세	78,617	50,744	48,306	95.1%	27,873	54.9%
	지방교육세외	21,006	19,054	18,021	94.5%	1,952	10.2%

② 군세 목표 달성 노력

- 지방소득세 중점 세원 관리
 - 핵심세원 지방소득세 정기신고(4월,5월) 세원관리 강화
 - 납세자 유형에 맞는 맞춤형 신고 도움 창구 운영
 - 기업중심의 법인지방소득세 안분신고 전수조사
- 자동차세·주민세 지역형 세원 관리
 - 자동차세 연납(1월), 정기분(6월,12월) 부과 철저
 - 주민세(사업소분) 연면적 신고 누락분 조사 철저
 - 월 평균 급여 1억 5천만원 사업장 주민세(종업원분) 신고 적정 여부 확인
- 빈틈없는 재산세 과세자료 정비 및 관리로 안정적인 세수 확보
 - 재산세 정기분 7월(건축물, 주택1/2), 9월(토지, 주택1/2) 과세
 - 사망자, 비과세·감면 등에 대한 실제 현황 반영
 - 유흥주점, 골프장 등 중과세 대상 현황 일제 조사

③ 도세 목표 달성 노력

- 취득세 신고 컨설팅으로 세원확보 철저
 - 건축물 사용승인 및 토지 지목변경 내용 확인(건축디자인과, 민원토지과)
 - 자경농민·창업중소기업·산업단지입주 감면신청대상 확인(경제과, 농업정책과)
 - 취득세 감면 사전 컨설팅서비스로 납세자 맞춤형 안내 실시

④ 정기 세무조사

- (선정대상) 40개 법인(지방세심의위원회 선정)
- (선정기준)
 - 최근 5년 이내 3억원 이상의 부동산을 취득한 법인 중 취득가액이 높은 순으로 선정
 - 최근 3년 이내 세무조사 미실시 법인 선정
- (조사방법) 서면조사 원칙(단, 미제출하거나 불성실하게 작성한 경우 현장 조사 병행)

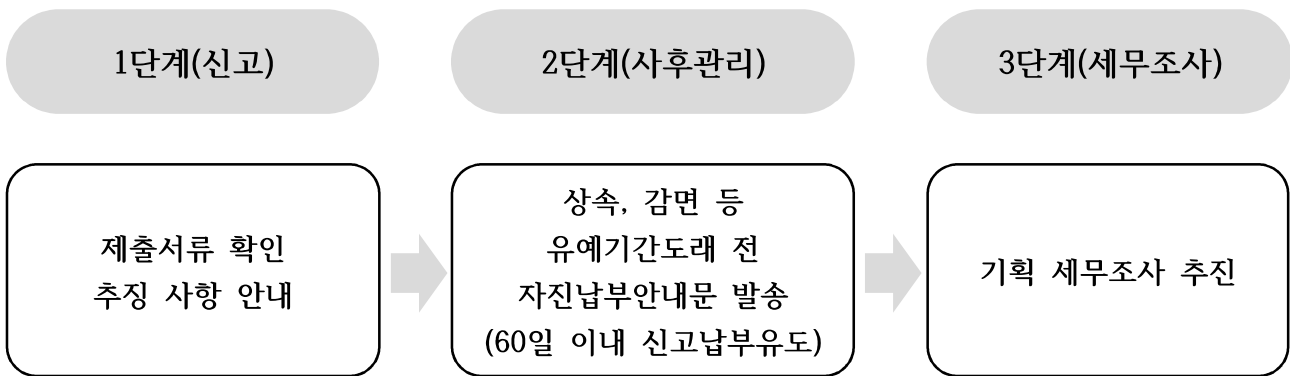
II 세원발굴 세무조사 T/F팀 신설

신규

사업개요

- (사업기간) 연중
- (주요내용)
 - 체계적 관리를 통한 기획 세무조사 사이클 구축
 - 사전단계(사후관리) : 자진납부 안내문 발송 등 사전 안내
 - 실시계획(세무조사) : 취약 분야 상·하반기 각 2회 이상 실시
 - 조사방법 : 추진과제에 대한 탈루·누락된 세원 전수조사

추진계획



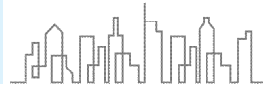
조사유형	추진과제	조사담당	
신고 누락분	상속, 가설건축물 지목변경, 구축물 등	세정팀 (사후관리)	
	과점주주 건설경비 축소신고	부과팀 (세무조사)	
비과감면 사후관리	창업중소기업, 산업단지 자경농민, 영농조합법인 생애최초주택 등	자진납부 안내, 유예기간 내 매각 여부	세정팀 (사후관리)
		유예기간 도래 전 직접사용여부	부과팀 (세무조사)

○ 2024년 지방세 세무조사 목표액

구분	조사목표	추정목표액
기획 세무조사	4회 이상	5억원

기대효과

- 자진납부안내문 발송 등 사전 안내를 통한 민원 발생 최소화
- 숨은 세원 발굴로 안정적 지방세입 확보



Ⅲ 지방소득세 600억 시대 재원살림 맞춤 로드맵 추진

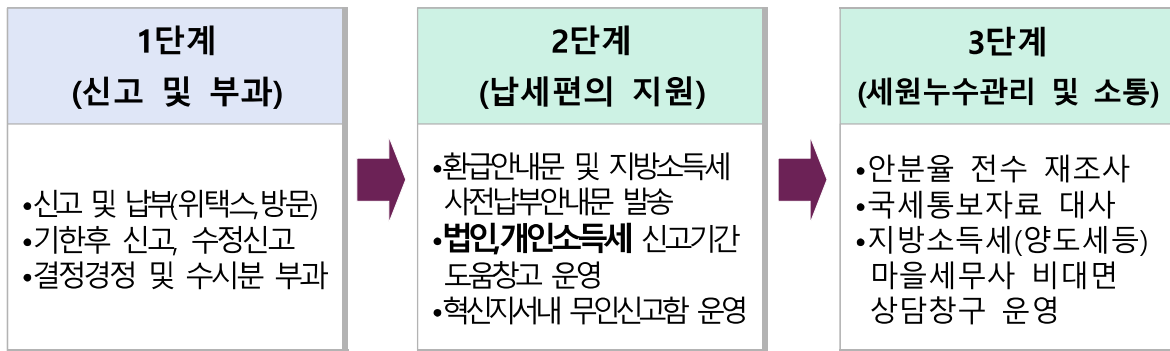
신규

사업개요

- (사업기간) 연중
- (사업대상) 개인지방소득세 및 법인지방소득세 납세자(11,100개소)
- (주요내용)
 - 2020년 이후 법인지방소득세 “200억 → 300억” 지방소득세 “400억 → 600억”상승
 - 국제정세 및 금리와 지자체 경제 악재 및 부동산가격 하락, 공시지가 및 지방세 과표인하에 따른 지방세수 감소에도 지방소득세가 큰 효자세수로 등극
 - 납세편의 지원 환급안내 및 사전납부 안내 및 세무사 상담창구 운영
 - 건축행정시스템 자료 연계와 특별징수 종업원 조사 후 안분 과세자료 정비
- (지방소득세 연간 징수 추이 및 전망)

구 분	2018	2019	2020	2021	2022	2023
법인지방소득세	227억	278억	239억	333억	324억	394억
개인지방소득세	152억	149억	163억	196억	225억	234억
지방소득세	379억	427억	402억	529억	549억	628억

추진계획



- 2024. 2. ~ 6. : 특별징수명세서 제출안내 및 환급, 개인과 법인 지방소득세 신고
- 2024. 7. ~ 9. : 확정신고분 조기 환급 및 납부안내문 발송, 미납부 부과
- 2024. 7. ~ 9. : 건축행정시스템 자료 연계와 특별징수 종업원 조사 후 안분 과세자료 정비
- 2024. 10. ~ 12. : 사후관리 및 징수독려

기대효과

- 납세자를 위한 사전안내 및 읍면 이장회의 시 상담창구 운영으로 지방자주재원 증대
- 세원 누수 없는 정밀한 지방소득세 과세로 공평과세 실현

IV

재산세 사각지대 과세자료 정비

신규

사업개요

- (사업기간) 2024. 1. ~ 9.
- (사업대상) 경매 감정평가서 및 건축행정시스템 건축물 설계자료(시설물)
- (주요내용)
 - 경매 감정평가서 상 무허가·불법건축물, 토지이용현황 등을 활용하여 과세자료 정비
 - 건축행정시스템 건축물 설계자료 연계로 특수건물·시설물을 조사 후 과세자료 정비
- ※ (특수건물 및 시설물) 1개층 높이가 8m이상 건축물, 저장시설(수조, 저유조, 저장조), 도관시설(송유관, 가스관), 급·배수시설(송수관, 옥외하수도시설, 지하수시설), 에너지공급시설(주유시설, 가스충전시설, 자동세차시설) 등

추진계획

- 2024. 1. ~ 6. : 경매정보사이트 활용 감정평가서를 검색·조사하여 과세자료 정비
- (수시) 신·증축 공장, 창고 등 대형건축물 세움터 설계자료를 조사로 과세자료 정비
- 2024. 7월, 9월 : 정기분 재산세 과세

기대효과

- 숨어있는 과세자료 발굴로 세수 증대 기여
- 정확한 재산세 과세로 공평과세 실현

V

자동차세 환급 신청함 설치

신규

사업개요

- (사업기간) 연중
- (주요내용)
 - 자동차 말소·이전 등의 소유권 변경 내역 증가로 자동차세 환급분 증가
 - 납세자 계좌번호 부지로 인한 환급안내문 추가 발송
→ 처리지연 및 각종 비용 발생 등 외부불경제 발생
 - 차량등록부서 내 자동차세 환급신청함을 비치하여 차량 소유권 변경 시 즉시 환급 신청할 수 있도록 개선

< 환급안내문 발송 내역 >

구 분	총 발송내역		2023. 6. 현재		2022	
	전체	자동차세	전체	자동차세	전체	자동차세
환급건수	5,999건	4,642건	1,879건	1,425건	4,120건	3,217건
환급액	221백만원	119백만원	102백만원	37백만원	119백만원	82백만원

추진상황·추진계획

- 2023. 12. : 간편환급접수 서식 제작(개인정보 내역 최소화)
- 2024. 1. : 환급신청함 설치(건설교통과 차량등록팀 내)
- (연 중) 주기별 환급신청서 수거 및 환급 즉시 진행

기대효과

- 납세자의 잠자고 있는 환급액 즉시 환급으로 신뢰받는 조세행정 구현
- 환급가산금(이자) 최소화로 안정적 세입관리 도모



VI

법무사와 함께하는 취득세 동행 컨설팅

신규

사업개요

- (대상) 관내외 법무사 및 소속직원 100명
- (사업기간) 2024. 2. 1. ~ 12. 31.
- (주요내용)
 - 2024년 4,500세대 이상의 대규모 공동주택(금호·동일하이빌·풍림아이원·힐데스하임 등) 취득세 및 등록세 신고 대비, 신속하고 통일적인 신고 가이드라인 마련
 - 법무사 및 소속 직원과 함께하는 취득세 동행 컨설팅 창구 운영
 - 공동주택 준공에 따른 건축·분양분 취·등록세원 및 취득세 신고·납부 대행건이 큰 폭으로 상승 예상됨에 따른 민원불편 해소를 위한 선제적 컨설팅 제공
 - 반기별 방문상담 제공으로 법무사 취득신고 오류 제로화
 - 주요비과세감면(창업·산업단지·임대·자경·생애최초주택)에 대한 맞춤형 유의사항 제공
- (사업비)
 - 200만원(신고컨설팅 자료 제작비용)

추진상황·추진계획

- 2023. 1. ~ 2. : 취득세 컨설팅 연간 계획 수립
- 2024. 3. : 공동주택 취득세 및 주요 취득세 신고·감면 가이드라인 제작
- 2024. 3. : 취득세 법무사 동행컨설팅 창구 운영
- 2024. 5. ~ : 주요 법무사 및 소속 직원 취득세 신고·납부교육 실시
- 2024. 6. ~ : 찾아가는 취득세 신고·납부 방문 컨설팅 실시

기대효과

- 주요 신고대행 법무사 및 소속직원에 대한 통일적인 신고가이드라인 마련으로 대규모 공동주택 취득세 신고 효율 제고
- 취득세 대행신고 법무사 대상 주기적인 교육 실시로 취득신고 오류율 제로 달성
- 취득세 주요 감면 및 제반누락사항에 대한 맞춤형 방문상담컨설팅 제공으로 가산세·추징세금 민원 사전 방지

VII 계속사업

① 계속 지방세 체납액 총력 징수

○ (지방세 징수율 강화)

성 과 지 표	정리목표
▶ 현년도 지방세 체납률(%)	3% 이내
▶ 지난년도 체납액 징수율(%)	30% 이상

○ (주요전략)

- 체납자 실태조사를 통한 체납자별 맞춤형 징수 활동 추진
- 다각적 징수기법 발굴로 고액·상습 체납자에 대한 신속한 채권확보 및 집중관리

○ (내 용)

- 가상자산, 분양권, 출자금 등 고액 지방세 체납자에 대한 채권의 신속한 확보
- 특정금융거래정보 활용을 통한 은닉재산 추적 강화
- 체납자 실태조사를 통한 생계곤란 체납자에 대한 복지부서 연계
- 생계형 체납자 상황에 맞는 맞춤형 연계 지원
- 소액지방세 징수 우수 읍·면 인센티브 제공으로 목표달성 동기 부여

② 계속 고액 체납징수 전담반 「화랑징수기동대」 운영

○ (기 간) 2024. 1. ~ 12.

○ (내 용)

- 고액체납자 집중관리 : 거주지, 재산상황, 재산추적, 체납원인 등 분석
- 각팀 팀장 6명 및 7급 직원으로 합동전담반 운영
- 압류부동산에 대한 신속한 공매 추진 및 분납 유도
- 미정리 채권압류 조사로 실익 없는 압류 물건 정리

③ 계속 상습 체납차량 번호판 영치 「365영치팀」 운영

○ (기 간) 연 중

○ (대 상) 자동차세 2회이상 체납차량 (징수촉탁 3회)

○ (내 용)

- 자동차세 상습 체납 차량 집중영치반 운영
- 영치 번호판 장기 미반환 차량에 대해 실익분석 후 공매 처분
- 불법명의를(대포차) 차량 조사 후 인도명령
- 영치 및 영치 예고 시 차량 소유자에게 실시간 문자전송



④ 계속 세외수입 적극적 관리를 통한 자주재원 증대 노력

○ (세외수입 이월체납액 징수 강화)

성 과 지 표	징수목표
▶ 지난해도 세외수입 체납액 징수율(%)	20% 이상

○ (내 용)

- 세외수입 이월체납액 징수율 제고를 위한 적극적 체납처분
→ CCTV를 활용한 고액체납자 차량 추적 영치 진행
- 세외수입 체납액 일제정리 기간 운영 등 체납징수 활동 강화
→ 상·하반기 특별정리기간 연 2회 운영
- 차량관련과태료 징수 제고를 위한 합동영치 협업 진행
→ 부과 담당자의 협업으로 현장 민원 효과적 응대 가능 기대
- 독촉·압류·행정제재 등을 활용한 강력한 징수활동 수행
→ 체납자 재산 전국 조회, 체납자 재산 압류 등 실시

⑤ 계속 세외수입 부과부서 담당자 역량 강화 제고

○ 세외수입 운영지원단 강사 초빙

- 운영지원단 교육강사 초빙하여 업무담당자 교육 진행
- 세외수입 운영 전반 및 차세대 시스템 전산 운영 교육

○ 세외수입 업무 담당자 1:1 맞춤 징수 실무 교육

- 부과부서 방문하여 부과·징수·독촉·압류에 이르는 업무 전반 자체 교육 진행
- 1:1 맞춤형 자체교육 진행으로 효율적·실용적 징수관리를 위한 협업체계 유지

⑥ 계속 세외수입 체계적 운영을 위한 우수부서 평가 및 시상

○ (내 용) 세외수입 운영 및 징수업무 전반에 대한 평가 시행하여 다득점순 부서 시상

○ (평가대상) 실·과·소 (읍·면 / 특별회계 / 부과액이 없는 일부 부서 제외)

○ (평가기간) 2024. 1. 1. ~ 2024. 11. 30.

○ (평가기준) 3개 분야 8개 항목

○ (시 상) 최우수 1부서-500천원, 우수 1부서-300천원, 장려 1부서-200천원

○ (기대효과)

- 부서별 선의의 경쟁 유도하여 세외수입 징수율 증대 제고
- 세외수입 운영의 체계적 관리로 운영실적 개선